

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 12:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537683 Poděbrady

Kat.území: 723495 Poděbrady

List vlastnictví: 7804

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Žďánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001 Poděbrady	841030/1020	

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	společných částech domu a pozemku
1152/18	byt		396/10000
Vymezeno v:			
Budova	Poděbrady III, č.p. 1152, byt.dům, LV 5457 na parcele St. 2591/7, LV 5457		
Parcela	St. 2591/7	zastavěná plocha a nádvoří	258m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ze smlouvy o hypotečním úvěru reg. č. 2003/461916-01/14/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy reg. č. 2003/461916-01/14/01-002/00/R ve výši 1.190.000,- Kč s příslušenstvím vzniklé do 25.6.2016 a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 1.428.000,- Kč

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Jednotka: 1152/18

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 461916/1 č.j. 2003/461916-01/14/01-002/00/R ze dne 03.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 08:45:49. Zápis proveden dne 03.12.2014; uloženo na prac. Nymburk

V-10413/2014-208

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 09.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.01.2019 09:00:55. Zápis proveden dne 05.02.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-309/2019-208

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2019 09:54:13. Zápis proveden dne 25.06.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-4443/2019-208

Pořadí k 11.11.2014 08:45

Související zápisy

Podzástavní právo

existující pohledávka, již svědčí zástavní právo V-10413/2014 vzniklá na základě smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 03.11.2014 a pohledávky vyplývající ze smlouvy o úvěru č. 1332700040 k zajištění stávajících a budoucích pohledávek až do výše 30.000.000,-Kč, které budou vznikat do 01.12.2030 a dotčené vložení souhlasného prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 12:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537683 Poděbrady

Kat.území: 723495 Poděbrady

List vlastnictví: 7804

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

dne 09.01.2019 pod V-309/2019-2018 a vložení souhlasného prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 30.05.2019 pod V-4443/2019-2018

Oprávnění pro

NEY spořitelní družstvo, Rohanské nábřeží 671/15,
Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 26137755

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem smlouvou o zřízení podzástavního práva k pohledávce, které svědčí zástavní právo k věcem nemovitým ze dne 03.11.2014 ze dne 11.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2019 08:47:06. Zápis proveden dne 04.10.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-7399/2019-208

Pořadí k 04.11.2019 13:00

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 461916/1 č.j. 2003/461916-01/14/01-002/00/R ze dne 03.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 08:45:49. Zápis proveden dne 03.12.2014; uloženo na prac. Nymburk

V-10413/2014-208

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 09.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.01.2019 09:00:55. Zápis proveden dne 05.02.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-309/2019-208

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2019 09:54:13. Zápis proveden dne 25.06.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-4443/2019-208

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 461916/1 č.j. 2003/461916-01/14/01-002/00/R ze dne 03.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2014 08:45:49. Zápis proveden dne 03.12.2014; uloženo na prac. Nymburk

V-10413/2014-208

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 09.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.01.2019 09:00:55. Zápis proveden dne 05.02.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-309/2019-208

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2019 09:54:13. Zápis proveden dne 25.06.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-4443/2019-208

Související zápisy

Započetí výkonu zástavního práva

Listina Vyrozumění zástavního věřitele o započetí výkonu zástavního práva ze dne 29.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.01.2019 10:55:42. Zápis proveden dne 31.01.2019; uloženo na prac. Nymburk

Z-504/2019-208

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2019 09:54:13. Zápis proveden dne 25.06.2019; uloženo na prac. Nymburk

V-4443/2019-208

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 12:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537683 Poděbrady

Kat.území: 723495 Poděbrady

List vlastnictví: 7804

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M., Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy
Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001
Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M. : 120 EX-4197/2017 - 9 ze dne 03.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2017 11:09:39. Zápis proveden dne 09.05.2017; uloženo na prac. Klatovy

-

Z-3026/2017-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/2 spoluvlastnického podílu

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,
29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020
Jednotka: 1152/18

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-4197/2017 -21 ze dne 05.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2017 11:09:38. Zápis proveden dne 10.05.2017; uloženo na prac. Nymburk

Z-2251/2017-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001
Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-762/2017 -9 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 29.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.05.2017 16:36:05. Zápis proveden dne 31.05.2017; uloženo na prac. Brno-město

Z-6995/2017-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/2 spoluvlastnického podílu

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,
29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020
Jednotka: 1152/18

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Brno-město 97 EX-762/2017 -13 ze dne 30.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2017 16:38:40. Zápis proveden dne 01.06.2017; uloženo na prac. Nymburk

Z-2657/2017-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 12:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537683 Poděbrady

Kat.území: 723495 Poděbrady

List vlastnictví: 7804

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec - Mgr. Petr Polanský 131 EX-4609/2017 -6 ze dne 12.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2018 13:54:12. Zápis proveden dne 24.01.2018; uloženo na prac. Liberec

Z-552/2018-505

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/2 spoluvlastnického podílu**

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,
29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020
Jednotka: 1152/18

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Liberec 131 EX-4609/2017 -18 ze dne 22.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2018 13:54:13. Zápis proveden dne 24.01.2018; uloženo na prac. Nymburk

Z-406/2018-208

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001
Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-16218/2018 -6 pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne 15.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2018 13:29:24. Zápis proveden dne 25.05.2018; uloženo na prac. Přerov

Z-5607/2018-808

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/2 spoluvlastnického podílu**

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,
29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020
Jednotka: 1152/18

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 203 Ex-16218/2018 -11 ze dne 22.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2018 13:29:22. Zápis proveden dne 28.05.2018; uloženo na prac. Nymburk

Z-2651/2018-208

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo

Povinnost k

Ždánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001
Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-5622/2018 -8 ze dne 15.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2018 23:06:45. Zápis proveden dne 20.08.2018; uloženo na prac. Znojmo

Z-4977/2018-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 12:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537683 Poděbrady

Kat.území: 723495 Poděbrady

List vlastnictví: 7804

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/2 spoluvlastnického podílu**

Povinnost k

**Ždanský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,
29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020
Jednotka: 1152/18**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Znojmo 193 EX-5622/2018 -18 ze dne 19.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.10.2018 23:21:51. Zápis proveden dne 24.10.2018; uloženo na prac. Nymburk Z-5300/2018-208**

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo

Povinnost k

**Ždanský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001
Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-6625/2018 -9 ze dne 05.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2018 23:20:40. Zápis proveden dne 08.10.2018; uloženo na prac. Znojmo Z-6215/2018-713**

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/2 spoluvlastnického podílu**

Povinnost k

**Ždanský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,
29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020
Jednotka: 1152/18**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Znojmo 193 EX-6625/2018 -15 ze dne 19.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.10.2018 23:48:42. Zápis proveden dne 23.10.2018; uloženo na prac. Nymburk Z-5301/2018-208**

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M.,
Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy**

Povinnost k

**Ždanský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001
Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-17195/2018 - 11 ze dne 18.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.01.2019 11:18:27. Zápis proveden dne 24.01.2019; uloženo na prac. Klatovy**

-

Z-651/2019-404

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/2 spoluvlastnického podílu**

Povinnost k

Ždanský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 12:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537683 Poděbrady

Kat.území: 723495 Poděbrady

List vlastnictví: 7804

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Jednotka: 1152/18

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-17195/2018 -22 ze dne 22.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.01.2019 11:18:26. Zápis proveden dne 25.01.2019; uloženo na prac. Nymburk Z-411/2019-208

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

Povinnost k

Žďánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001

Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M. : 120 EX-2783/2019 - 17 ze dne 12.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2019 08:24:51. Zápis proveden dne 15.03.2019; uloženo na prac. Klatovy

-

Z-2517/2019-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k 1/2 spoluvlastnického podílu

Povinnost k

Žďánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III,

29001 Poděbrady, RČ/IČO: 841030/1020

Jednotka: 1152/18

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Klatovy 120 EX-2783/2019 -29 ze dne 14.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2019 11:12:21. Zápis proveden dne 19.03.2019; uloženo na prac. Nymburk Z-1352/2019-208

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 26.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.10.2014 10:21:01. Zápis proveden dne 30.10.2014.

V-9200/2014-208

Pro: Žďánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001 Poděbrady

RČ/IČO: 841030/1020

o Smlouva darovací ze dne 19.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2019 11:55:54. Zápis proveden dne 14.03.2019.

V-1417/2019-208

Pro: Žďánský Ondřej, Budovcova 1152/72, Poděbrady III, 29001 Poděbrady

RČ/IČO: 841030/1020

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2020 12:35:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537683 Poděbrady

Kat.území: 723495 Poděbrady

List vlastnictví: 7804

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 14.04.2020 12:47:12

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: