

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.05.2024 11:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65270

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Mariánus Karel a Mariánusová Milena, Lonkova 465, Polabiny, 53009 Pardubice

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
465/1	byt		byt.z.	10110/784198

Vymezeno v:

Budova Polabiny, č.p. 465, 466, 467, bydlení, LV 63152
na parcele St. 9504, LV 63152

Parcela St. 9504 zastavěná plocha a nádvoří 1080m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávka do výše 3.900.000,- Kč dle smlouvy o úvěru 550/10345/20/1/01 vzniklá do 15.4.2055

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Jednotka: 465/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. 550/10345/20/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2021 10:20:39. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac. Pardubice V-6989/2021-606

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 05.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2023 11:34:18. Zápis proveden dne 28.12.2023; uloženo na prac. Pardubice V-12160/2023-606

Pořadí k 14.05.2021 10:20

Související zápisy

Podzástavní právo

pro pohledávku ve výši 30.000.000,- Kč s příslušenstvím dle smlouvy o úvěru č. 2019-0084 a pohledávky vzniklé do 20 let do výše 60.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č. 2019-0084/65B ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2024 11:58:32. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65270

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

proveden dne 08.02.2024; uloženo na prac. Pardubice

V-516/2024-606

Pořadí k 17.01.2024 11:58

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. 550/10345/20/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2021 10:20:39. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac. Pardubice

V-6989/2021-606

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. 550/10345/20/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2021 10:20:39. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac. Pardubice

V-6989/2021-606

Související zápisy

Započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru

Listina Vyrozumění zástavního věřitele o započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru ze dne 10.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.01.2024 09:30:00. Zápis proveden dne 24.01.2024; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-297/2024-611

o Zákaz zcizení

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele (souhlas udělen k převodu klientovi ze zástavní smlouvy) do okamžiku zániku zástavního práva, nejpozději uplynutím dne 15.4.2055

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Jednotka: 465/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. 550/10345/20/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2021 10:20:39. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac. Pardubice

V-6989/2021-606

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 05.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2023 11:34:18. Zápis proveden dne 28.12.2023; uloženo na prac. Pardubice

V-12160/2023-606

Pořadí k 14.05.2021 10:20

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávka do výše 600. 000,- Kč dle smlouvy o úvěru 550/02452/21/1/01 vzniklá do 15.4.2047

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65270

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Jednotka: 465/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
550/02452/21/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
14.05.2021 10:24:24. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac. Pardubice
V-6991/2021-606

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky
ze dne 05.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2023 11:29:36. Zápis
proveden dne 28.12.2023; uloženo na prac. Pardubice
V-12159/2023-606

Pořadí k 14.05.2021 10:24

Související zápisy

Podzástavní právo

pro pohledávku ve výši 30.000.000,- Kč s příslušenstvím dle smlouvy o úvěru č. 2019-
0084 a pohledávky vzniklé do 20 let do výše 60.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Artesa, spořitelní družstvo, Škrétova 490/12,
Vinohrady, 12000 Praha 2, RČ/IČO: 25778722

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č. 2019-0084/65B
ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2024 11:58:32. Zápis
proveden dne 08.02.2024; uloženo na prac. Pardubice
V-516/2024-606

Pořadí k 17.01.2024 11:58

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
550/02452/21/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
14.05.2021 10:24:24. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac.
Pardubice
V-6991/2021-606

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č.
550/02452/21/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
14.05.2021 10:24:24. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac.
Pardubice
V-6991/2021-606

Související zápisy

Započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru

Listina Vyrozumění zástavního věřitele o započítání výkonu zást. práva dle zák. o
spotř. úvěru ze dne 10.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.01.2024
09:30:00. Zápis proveden dne 24.01.2024; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí
Z-297/2024-611

o Zákaz zcizení

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele (souhlas udělen k převodu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65270

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

klientovi ze zástavní smlouvy) do okamžiku zániku zástavního práva, nejpozději uplynutím dne 15.4.2047

Oprávnění pro

G. P. Investments a.s., Ostrovského 253/3, Smíchov,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 28507461

Povinnost k

Jednotka: 465/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení č. 550/02452/21/2/01 ze dne 13.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2021 10:24:24. Zápis proveden dne 08.06.2021; uloženo na prac. Pardubice V-6991/2021-606

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 05.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2023 11:29:36. Zápis proveden dne 28.12.2023; uloženo na prac. Pardubice V-12159/2023-606

Pořadí k 14.05.2021 10:24

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 11.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.05.2006.

V-3880/2006-606

Pro: Mariánus Karel a Mariánusová Milena, Lonkova 465, Polabiny,
53009 Pardubice

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.05.2024 11:55:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65270

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.05.2024 12:04:57

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 1643/2024, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.